



CONTRATTO DI LOCAZIONE DI AUTOMEZZI  
<< SENZA CONDUCENTE >>

TRA

la società **MAVIBUILDING S.r.l.** con sede in Modugno alla Via Paradiso n. 29/M - Codice Fiscale e Partita IVA 08344090728, in quest'atto rappresentata dall'amministratore e legale rappresentante Dott. Luigi Perrini, denominata in seguito **LOCATRICE**

e

la ....., con sede in ....., Codice Fiscale e Partita IVA ....., in quest'atto rappresentata dall'amministratore Sig....., denominata in seguito **LOCATARIA**,  
premessso

a) che LA **LOCATRICE** è proprietaria delle seguenti autovetture:

TARGA	TELAIO	MARCA	MODELLO

b) che la **LOCATARIA** esercita l'attività di **NOLEGGIO AUTO**, ed intende ottenere la disponibilità in locazione delle autovetture sopra indicate al capo a) per poter più proficuamente svolgere il proprio *core business*;

c) che la **LOCATRICE** offre la disponibilità a concedere in locazione le autovetture richieste a condizione che le stesse vengano destinate sempre ed esclusivamente al trasporto di persone;

d) che la **LOCATARIA** accetta la condizione sub c);

convengono quanto segue:

1) La sopra estesa premessa costituisce parte integrante della presente scrittura e ne costituisce condizione essenziale relativamente ai capi *Supra* c) nonché sub 8), senza la cui previsione il presente contratto non sarebbe mai stato stipulato.

2) La **LOCATRICE** concede in locazione alla **LOCATARIA** le seguenti autovetture, tutte dotate di ruota di scorta, autoradio, carta di circolazione e di sistema di rivelazione satellitare di posizione:

3)

TARGA	TELAIO	MARCA	MODELLO

4) Le autovetture vengono consegnate con il pieno di carburante e i successivi rabbocchi del carburante saranno eseguiti a cura e spese della **LOCATARIA**. Alla loro restituzione verranno addebitati eventuali litri mancanti oltre ad un supplemento per il mancato rifornimento pari ad € 30

- 5) Ciascuna autovettura si trova in perfetto stato di efficienza e con polizze assicurative in corso di validità. La **LOCATARIA** si obbliga a riconsegnare ciascuna autovettura nelle stesse condizioni d'uso come ricevuta. A tal riguardo la **LOCATARIA** dichiara di aver visionato l'autovettura preventivamente alla consegna e di averla trovata conforme all'allegata <<Scheda sullo stato d'uso>> che, sottoscritta, costituisce parte integrante del presente Contratto.
- 6) La concessione in locazione ha carattere temporaneo ed avrà inizio dalle ore ..... del giorno per terminare alle ore .....del giorno..... -

Al termine ogni autovettura dovrà essere consegnata alla **LOCATRICE**

- o presso la propria sede
- o presso Modugno, Via Paradiso 29/M.

In caso di ritardo nella consegna di ciascuna autovettura la **LOCATARIA** si impegna a corrispondere, a titolo di penale ex art. 1382 del codice civile, la somma di € **200** per ogni giorno di ritardo al fine anche di compensare la mancata disponibilità a noleggiare nuovamente l'autovettura non riconsegnata.

La **LOCATRICE** avrà diritto, comunque, di risolvere il presente contratto con effetto immediato, a mezzo di mera comunicazione inoltrata alla **LOCATARIA** in qualsiasi forma, in caso di mancato pagamento del corrispettivo di cui sub 7) alle scadenze pattuite e fatto salvo, in ogni caso, il diritto al risarcimento dei danni subiti.

- 7) Il corrispettivo della locazione viene stabilito nella misura di € ..... giornaliero oltre iva, che la **LOCATARIA** sarà tenuta a versare alla **LOCATRICE** secondo le seguenti modalità:

- o Acconto di € ..... e saldo di € .....al .....
- o Unica soluzione alla sottoscrizione del Contratto
- o Mediante rateizzazione .....
- o (altro).....

- 8) La **LOCATARIA** si obbliga a far guidare le autovetture da persone che abbiano la patente di guida in corso di validità e che non vengano condotte fuori strada o su strade inadatte, od anche per recarsi all'estero salva preventiva autorizzazione scritta dalla **LOCATRICE**.

- 9) La **LOCATARIA** é responsabile di tutto quanto concerne la circolazione dei mezzi, in particolare dell'osservanza delle norme di legge vigenti sulla sicurezza stradale ed ogni altra disposizione riguardante la circolazione dei veicoli. In caso di sequestro degli automezzi, azioni giudiziarie o atti esecutivi di qualsiasi tipo, la **LOCATARIA** è tenuta ad informare tempestivamente e, comunque entro le 12 ore successive la notifica del provvedimento, la **LOCATRICE** in modo che quest'ultima possa provvedere a tutelare i propri diritti, espressamente prevedendosi che tutte le spese che sorgeranno per l'inosservanza di quanto sopra saranno a carico esclusivo della **LOCATARIA**.

- 10) La **LOCATARIA** si obbliga a conservare all'interno dell'autovettura la copia del presente contratto e ad esibirla alle Autorità Competenti. Se a causa dell'inosservanza di tale obbligo l'autovettura dovesse essere sottoposta a fermo o sequestro o altro provvedimento amministrativo /giurisdizionale, la **LOCATARIA** dovrà rimborsare alla **LOCATRICE** l'ammontare dei costi sostenuti per la revoca del provvedimento oltre al corrispettivo relativo ad ogni giorno di durata di indisponibilità dell'autovettura sino all'impiego della stessa e salvo il risarcimento del maggior danno.

- 11) La **LOCATRICE** si impegna a tenere assicurati i predetti automezzi presso primaria compagnia di assicurazione per R.C. e per incendio, furto e kasko. La copia della polizza assicurativa è stata visionata dalla **LOCATARIA**, che dichiara di essere ben consapevole dei massimali coperti, delle franchigie e delle scoperture che rimarrebbero a suo esclusivo carico. Ogni danno cagionato dai mezzi e/o subito dagli stessi deve essere immediatamente comunicato per iscritto alla **LOCATRICE**. La **LOCATARIA**, infine, dovrà tenere manlevata la **LOCATRICE** da qualsiasi pretesa che possa essere avanzate da terzi nei confronti di quest'ultima.
- 12) La **LOCATARIA** provvederà a far rispettare le norme vigenti in materia di circolazione stradale ai propri dipendenti. La **LOCATARIA** esime la **LOCATRICE** da ogni responsabilità per multe e sanzioni derivanti dall'inosservanza del Codice della Strada. La **LOCATARIA** sarà responsabile di qualsiasi danno subito dall'autovettura durante la locazione, salve le ipotesi di caso fortuito e forza maggiore. In caso di mancata restituzione delle chiavi dell'autovettura dovuta a smarrimento si concorda un risarcimento pari ad **€1000**
- 13) In caso di guasto, malfunzionamento o difetto è fatto divieto alla **LOCATARIA** di utilizzare l'autovettura, al fine di evitare possibili aggravamenti o danni al mezzo e/o a terzi. La **LOCATARIA** è tenuta a comunicare immediatamente alla **LOCATRICE** l'evento che ne impedisca l'uso. Nel caso in cui si verifichi una necessità urgente alle riparazioni potrà provvedervi la **LOCATARIA** solo ed esclusivamente dietro preventiva autorizzazione scritta della **LOCATRICE**. La **LOCATARIA** si impegna a non apportare alcuna modifica all'autovettura.
- 14) Resta salva la facoltà della **LOCATRICE** di recedere in qualsiasi momento per qualsiasi motivo dal presente Contratto. In questo caso la **LOCATARIA** si impegna a restituire l'autovettura immediatamente a semplice richiesta, rinunciando a chiedere indennizzi /risarcimenti per l'esercitato diritto di recesso.
- 15) Il presente contratto è disciplinato dalla legge italiana. Per quanto non espressamente previsto si applicano le norme del Codice civile ed, in particolare, le norme previste dall'art. 1571, c.c. e segg. –
- 16) In caso di controversie inerenti all'interpretazione e/o all'esecuzione del presente Contratto, sarà esclusivamente e inderogabilmente competente il Foro di Bari.
- 17) La locazione delle autovetture avviene << a freddo >>, ossia senza conducente.
- 18) Ogni modifica al presente contratto vale solo se concordata in forma scritta.

**Modugno** .....

**La LOCATRICE**

**La LOCATARIA**

A norma degli artt. 1341 e 1342 del codice civile le parti, previa attenta lettura di ogni clausola del presente contratto e riletture specificatamente di quelle di cui ai punti 1,4,5,6,8,10,11,14,15, e 16, dichiarano espressamente di approvarle.

**Modugno** .....

**La LOCATRICE**

**La LOCATARIA**